CALENDRIER

UF 2026 – 15 & 16 OCTOBRE 2026 AU MERCURE CENTRE PORTE DES ALPES GRENOBLE

Accueil café à 08h30 – Durée de formation : De 09h à 12h30 « Pause déjeuner » Reprise de 13h30 à 17h00

	Thèmes : Formateurs :	**Dates :**	**Durée :**	**Tarif HT et modalités**
UF 01	**Baux commerciaux niveau confirmé – Cabinet LSC** **Objectifs :** Identifier le champ d'application du statut des baux commerciaux. Sécuriser la rédaction des principales clauses du bail commercial. Analyser les mutations du bail et leurs conséquences juridiques. Maîtriser les mécanismes d'évolution et de révision du loyer. Analyser les situations rencontrées en pratique afin de sécuriser la gestion des baux commerciaux. **Public :** Agents immobiliers, Administrateurs de biens, Gestionnaires locatifs, Négociateurs et collaborateurs. **Lien d'inscription : Bulletin d'inscription - Baux commerciaux** **Programme : Baux commerciaux**	15/10/2026	7H	150€ HT + Frais d'intendance 70€ (Café d'accueil, pause et déjeuner, locations de salles inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
UF 02	**Droit des assurances – ROBICHON (Avocat)** **Objectifs :** Identifier les différents régimes de responsabilité et garanties applicables aux désordres de construction. Maîtriser les assurances et les délais afin de sécuriser les démarches du gestionnaire de biens. Savoir gérer concrètement un désordre de construction, de la déclaration du sinistre à l'expertise et, si nécessaire, au contentieux. **Public :** Gestionnaire de biens, Agents immobiliers, Intermédiaire. **Lien d'inscription : Bulletin d'inscription - Droit des assurances** **Programme :** Droit des assurances	15/10/2026	7H	150€ HT + Frais d'intendance 70€ (Café d'accueil, pause et déjeuner, locations de salles inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
UF 03	**Fiscalité – Keltoum MONTBRUN (AGORI)** **Objectifs :** Identifier les conditions d'application du statut des baux commerciaux. Sécuriser la rédaction des principales clauses du bail commercial. Maîtriser les différentes mutations du bail commercial. Comprendre les mécanismes d'évolution et de révision du loyer. Identifier les règles applicables au renouvellement, au congé et à l'éviction. Appliquer ces règles aux situations rencontrées dans sa pratique professionnelle. **Public** : Professionnels de l'immobiliers, Administrateurs de biens, Gestionnaires locatifs, Négociateurs et collaborateurs. **Lien d'inscription** : Bulletin d'inscription - Fiscalité **Programme** : Fiscalité	15/10/2026	7H	150€ HT + Frais d'intendance 70€ (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement

UF 04	**Estimation des immeubles – Hervé BREUILLARD** **Objectifs :** Savoir choisir les méthodes appropriées pour estimer. Savoir intégrer les normes Européennes d'Evaluations (EVS 2025) et la nouvelle Charte de l'Expertise en Evaluation Immobilière. **Public :** Professionnel de l'immobilier désirant se former à l'expertise immobilière. **Lien d'inscription :** Bulletin d'inscription - Estimation des immeubles **Programme :** Estimation des immeubles	15/10/2026	7H	150€ HT + Frais d'intendance 70€ (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
UF 05	**Les bonnes pratiques à adopter lors d'une vente immobilière – Maitre GIRAUD BARO** **Objectifs :** Identifier les principales étapes d'un dossier de vente immobilière, de la prise en charge du mandat jusqu'à la signature de l'acte authentique ; Adopter les bonnes pratiques dans la relation avec le vendeur, l'acquéreur et l'étude Notariale. **Public :** Agents immobiliers, Négociateurs immobiliers, Responsables d'agence, Assistants et collaborateurs. **Lien d'inscription :** Bulletin d'inscription - Ventes immobilières **Programme :** Pratiques à adopter lors d'une vente immobilière	15/10/2026	3H30	75€ HT + Frais d'intendance 70€ (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
E-CO999	Actualités juridiques en copropriété Objectifs : Appréhender l'ensemble des modifications apportées par les nouvelles réglementations ; Identifier la portée de la réforme et les changements apportés. Public : Administrateurs de biens, Gestionnaires de copropriété. **Lien d'inscription :** Bulletin d'inscription - Actualités juridiques en copropriété Programme : Actualités juridiques en copropriété	15/10/2026	7H	150 € HT + Frais d'intendance 70 € HT (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
E-MDG225	**Spécial renouvellement carte : déontologie, discrimination, Tracfin** **Objectifs** : Maitriser les obligations en matière de déontologie et de lutte contre la discrimination au logement. Établir la cartographie des risques clients, des risques sur les modalités des transactions, permettant l'évaluation, la vigilance et la gestion du risque. Anticiper les contrôles de la (DGCCRF). Permettre aux professionnels de l'immobilier de connaître les règles légales et règlementaires fondamentales relatives à la protection des données à caractère personnel. **Public** : Tous dans le domaine de l'immobilier. **Lien d'inscription** : Bulletin d'inscription - Renouvellement carte pro **Programme** : Renouvellement carte	15/10/2026	7H	150 € HT+ Frais d'intendance 70 € HT (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement

UF 06	**Droit de l'urbanisme – Gérard ORSINI** **Objectifs :** Comprendre les fondamentaux du droit de l'urbanisme et son organisation ; Identifier les principales règles et documents d'urbanisme applicables à un projet ; Identifier la procédure d'autorisation d'urbanisme adaptée à une opération ou à des travaux. **Public :** Agents immobiliers et négociateurs, Responsables d'agence ; Administrateurs de biens ; Gestionnaires immobiliers ; Syndics de copropriété ; Collaborateurs. **Lien d'inscription :** Bulletin d'inscription - Droit de l'urbanisme **Programme :** Droit de l'urbanisme	16/10/2026	7H	150€ HT + Frais d'intendance 70€ (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
UF 07	**Diagnostics immobiliers – Amir DINAR DIAG2VILLE** **Objectifs :** Identifier les diagnostics immobiliers obligatoires selon la nature du bien et la transaction. Vérifier les durées de validité et anticiper les mises à jour nécessaires. Comprendre les spécificités liées aux copropriétés. Informer et sécuriser leurs clients vendeurs, bailleurs ou acquéreurs. **Public :** Agents immobiliers, Négociateurs, Gestionnaires de biens, Responsables d'agences **Lien d'inscription :** Bulletin d'inscription - Les diagnostics immobiliers **Programme :** Les diagnostics immobiliers	16/10/2026	3H30	75 € HT + Frais d'intendance 70 € HT (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement
CO126	**Transition énergétique** **Objectifs** : Présenter la législation et des nouvelles normes en matière de transition énergétique en copropriété. Travaux nécessaires permettant la mise en œuvre de cette transition ainsi que son financement. **Public** : Administrateurs de biens - titulaire de la carte S – (syndic) **Lien d'inscription** : Bulletin d'inscription - Transition énergétique **Programme** : Transition énergétique	16/10/2026	7H	150 € HT+ Frais d'intendance 70 € HT (Café d'accueil, pause et déjeuner inclus) Inscription validée dès réception du justificatif de votre règlement